



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
3 d'agost de 2023

Sessió número **JGL2023/29**
Data: **03 d'agost de 2023**
Hora inici: **08:33 h.**
Hora fi: **08:52 h.**
Caràcter: **Ordinària**
Lloc: **Telemàtica "plataforma Teams"**.

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Núria Andinyac Lladó
Èrica Busto Navarro
Lluís Ribas Domingo

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/28, de data 27.07.2023 –

2. Propostes –

Activitats

2.1 PRP2023/1083 ACT: Autorització posada en marxa d'una activitat, instada per Q.G. (X****23Z). Exp. 2023/147

2.2 PRP2023/1085 ACT: Canvi de nom d'una activitat de restauració, instada per Montajes Barcat, SL (B64127731). Exp. 2023/1328

Gestió econòmica

2.3 PRP2023/937 Justificació de l'ADO-J compra de mobles Casal de Joves 2023000005 - EXP.2023/287

2.4 PRP2023/1091 Sol·licitud Placa de Gual carrer Cadí, 29 titularitat de RM.M.P. (DNI *****012C) Exp. 1395/2023

2.5 PRP2023/1093 Relació de factures ADO número 137 -EXP.2023/1460

2.6 PRP2023/1094 Relació d'obligacions ADO 138 -EXP-. 2023/1461

Medi Ambient

2.7 PRP2023/1092 Atorgament llicència de tala arbre, Pi de l'Indià 10. Instat per JBP (DNI: XXXXX933C) -EXP. 2023/1013

Promoció Econòmica i Turisme

2.8 PRP2023/1060 Aprovació de la minuta de l'addenda per a la prestació de serveis a persones emprenedores i empreses d'Alella i Teià des del Centre d'empreses Casa del Marquès. Any 2023 -EXP.2022/133

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	03/08/2023
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	03/08/2023
	LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Urbanisme

2.9 PRP2023/1077 Atorgament de llicència d'obres menors per a la Construcció d'un porxo a la carretera d'en Sarró, 5 instada per B.C.R. (DNI****374E) en representació de I.A.S. (DNI****473B), Exp.: 2023/558.

2.10 PRP2023/1090 Desistiment llicència núm. 151/2022 per instal·lació grua-torre , instada per Inmobiliaria Mar, SL. Exp. 2022/2141

2.11 PRP2023/1096 Desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres menors per obertura i reposició de rasa de 5m instada per edistribucion redes digitales slu.(NIF 82846817) Exp.: 2023/322.

3. Suggestiments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 28/2023, de 27.07.2023.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 27.07.2023 (JGL2023/28), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

ACTIVITATS

2.1 PRP2023/1083 ACT: Autortizació posada en marxa d'una activitat, instada per Q.G. (X**23Z). Exp. 2023/147 PRP2023/1083**

ACT: Autortizació posada en marxa d'una activitat, instada per Q.G. (X****23Z). Exp. 2023/147

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTIVITATS

Autorització posada en marxa d'una activitat.

Exp. d'activitats núm. : 2023/147

Títular: Q.G (X****23Z)

Situació: Riera de Teià, Polígon 4, parcel·la 27 (08281A004000270000ZL)

Classe: Conreu d'hortalisses, arrels i tubercles

Classificació: Comunicació prèvia ambiental d'una activitat inclosa en l'annex III (Llei 20/2009)

1. ANTECEDENTS DE FET

1. En data 20/01/2023, registre d'entrada núm. 2023/473, R.L. (Y****16H) en representació de Q.G. (X****23Z), presenta comunicació prèvia ambiental municipal inclosa en l'annex III (LPCAA) per exercir l'activitat Explotació Agrícola i Granja a Riera de Teià, polígon 4, parcel·la 27.

2. En data 8/03/2023, el tècnic municipal emet el seu informe de requeriment d'esmena de les deficiències detectades.

3. En data 16/03/2023 la Junta de Govern Local acorda el següent:

*"REQUERIR a Q.G. (X ** ** 23Z), perquè en el termini d' UN MES a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 8 de març de 2023 anteriorment transcrit, comunicant-li que en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
03/08/2023	
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
03/08/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.”

4. En data 2/06/2023, registre d'entrada núm. 2023/4429, R.L. (Y*****16H) en representació de Q.G. (X*****23Z), presenta instància genèrica, aportant la documentació que relaciona a la seva instància.

5. En relació amb aquesta documentació, el tècnic emet informe de data 19/07/2023, que es transcriu a continuació:

*“En data 03/06/2023, registre d'entrada núm. 2023-4429, R.L. (Y*****16H) en representació de Q.G. (X*****23Z), presenta comunicació prèvia ambiental municipal inclosa en l'annex III (LPCAA) per exercir l'activitat de Conreu d'hortalisses, arrels i tubercles a la Riera de Teià, polígon 4, parcel·la 27 i aporta la següent documentació:*

- Memòria descriptiva activitat
- Certificat tècnic de posada en funcionament

Revisada la documentació es comprova que es correcte per una activitat de Conreu d'hortalisses, arrels i tubercles.

Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu es pot donar per efectuada la comunicació correctament d'acord a la LLEI 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

El titular pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius

Altres aspectes:

Cal comunicar al Departament de Rendes la comunicació de l'inici d'aquesta activitat a efectes de taxes de recollida de Residus.”

2. FONAMENTS DE DRET

-Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

-L'Ordenança Fiscal núm. 14 vigent en la matèria, en relació a la taxa que genera la prestació dels serveis d'intervenció de l'Administració municipal en les activitats.

3. PROPOSTA

Primer.- Donar per efectuada la comunicació correctament d'acord a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats per exercir l'activitat de conreu d'hortalisses, arrels i tubercles situada a la Riera de Teià, Polígon 4, parcel·la 27, (08281A004000270000ZL), comunicada per R.L. (Y*****16H) en representació de Q.G. (X*****23Z), en virtut de documentació presentada per RE 2023/4429 de data 3/06/2023.

L'activitat haurà d'ajustar el seu funcionament a les condicions següents:

El titular pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
03/08/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/08/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



sectorial no ambiental, són preceptius.

Segon.- LIQUIDAR a Q.G. (X*****23Z), l'import de 759,64€ en concepte de taxa, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 14, article 6. c) Activitats incloses a l'Annex III de la LIIA.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i donar trasllat al servei de Recaptació i al de Rendes i Exaccions municipals als efectes corresponents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2 PRP2023/1085 ACT: Canvi de nom d'una activitat de restauració, instada per Montajes Barcat, SL (B64127731). Exp. 2023/1328

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTIVITATS

Assumpte: Canvi de titularitat d'una activitat de restauració. Exp. 2023/1328

Exp. núm. : 2023/1328 (ordre 523, ve del 355)

Titular actual: VILCA RESTAURACION, SL (B64127731)

Nou titular: MONTAJES BARCAT, SL (B64127731), representat per D.R.R (DNI *****772M)

Activitat: Restauració (CCAIE 5610)

Classificació: Annex III

Situació: c. Nord, 24 (4938003DF4943N0003JJ)

I. ANTECEDENTS DE FET

1. En data 5/07//2023, registre d'entrada núm. 2023/5412 i 2023/5413, D.R.R (DNI *****772M) en representació de MONTAJES BARCAT, SL (B64127731), presenta comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de recreativa de restauració situada al C. Nord, 24 aportant la documentació que detalla a la seva instància.

2. En data 7/07//2023, registre d'entrada núm. 2023/5478, D.R.R (DNI *****772M) en representació de MONTAJES BARCAT, SL (B64127731), presenta instància genèrica aportant la documentació que detalla a la seva instància.

3. En data 19/07/2023, l'enginyer municipal emet l'informe que es transcriu a continuació:

« En data 5/07/2023 registre d'entrada núm. 2023/5412 i 2023/5413, D.R.R (DNI *****772M) en representació de MONTAJES BARCAT, SL (B64127731), presenta comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de recreativa de restauració situada al C. Nord, 24 i aporta la següent documentació:

- I. Còpia llicència activitat a Vilca Restauración, SL
- II. Còpia escriptura transformació de Vilca, SCP a Vilca Restauración, SL
- III. Còpia escriptura canvi d'administrador
- IV. Acord subrogació activitat, amb signatura manuscrita
- V. Constitució de la societat MONTAJES BARCAT, SL

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	03/08/2023
Secretari accidental	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/08/2023
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu es pot concedir al canvi de nom d'acord al previst a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica .

Caldrà liquidar la taxa de canvi de titularitat per una activitat l'Annex III.

Altres aspectes

Caldrà que en el termini de 10 dies presenti còpia de l'autorització sanitària emesa pel consell comarcal sense defectes a nom del nou titular.»

II. FONAMENTS DE DRET

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- L'Ordenança Fiscal núm. 14 vigent en la matèria, en relació a la taxa que genera la prestació dels serveis d'intervenció de l'Administració municipal en les activitats.

Vist el que s'indica anteriorment, es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents acords:

Primer.- AUTORITZAR el canvi de nom de l'activitat de restauració situada al c. Nord, 24, de la que era titular VILCA RESTAURACION, SL (B64127731) al nou titular MONTAJES BARCAT, SL (B64127731).

Segon.- LIQUIDAR a MONTAJES BARCAT, SL (B64127731) l'import de 379,82€ en concepte de taxa, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 14.

Els canvis de nom tributaran pel 50% de la quota establerta:

Article 6. c) Activitats incloses a l'Annex III de la LIIA 759,64€: 2 = 379,82€

Tercer.- REQUERIR a MONTAJES BARCAT, SL, perquè en el termini de **10 DIES** presenti còpia de l'autorització sanitària emesa pel consell comarcal sense defectes a nom del nou titular.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i donar trasllat al servei de Recaptació i al de Rendes i Exaccions municipals als efectes corresponents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

GESTIÓ ECONÒMICA

2.3 PRP2023/937 Justificació de l'ADO-J compra de mobles Casal de Joves 2023000005. Exp. 2023/287.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA – PRP 937

Exp. Núm.: 2023/287

Assumpte: ADO-J Compra de mobles del Casal de Joves

Instat per: Regidoria de Joventut

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	03/08/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	03/08/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la relació 00104 de pagaments a justificar NPV-J 2023000005 de data 16 de juny de 2023, referent a les despeses de compra de mobles del Casal de Joves, de la Regidoria de Joventut per un import total de 2.184,39€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J Compra de mobles del Casal de Joves, presentat per la Regidoria de Joventut, en data 20 de juny de 2023, segons el següent detall:

Import	lliurat:2.200,00€
Import	justificat:2.184,39€
Import	sobrant:15,61€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 139/2023 de data 21 de juny de 2023 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

-Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.

-Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.

-Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.

-Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Aprovar la relació 00104 de pagaments a justificar NPV-J 2023000005 de data 16 de juny de 2023, referent a l'ADO-J Compra de mobles del Casal de Joves, de la Regidoria de Joventut per un import total lliurat de 2.200,00€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Joventut, en data 20 de juny de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4 PRP2023/1091 Sol·licitud Placa de Gual carrer Cadí, 29 titularitat de RM.M.P. (DNI ***012C) Exp. 2023/1395**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1091/2023

Exp. núm.: 2023/1395

Instat: A.C.LL. (DNI *****352D) de Construcciones Creaa SI (CIF B62169487) en representació de RM.M.P. (DNI *****012C).

Assumpte: Sol·licitud d'una placa de gual al carrer Cadí, número 29, d'aquesta població per entrada i sortida de vehicles.

Vista la instància presentada per A.C.LL. (DNI *****352D) de Construcciones Creaa SI (CIF B62169487) en representació de RM.M.P. (DNI *****012C), registre d'entrada 5790 de data 18 de juliol de 2023 de sol·licitud de placa de gual per l'entrada i sortida de vehicles del carrer Cadí número 29 d'aquesta població.

Atès que en el padró per aquest 2023 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres apareix a nom de RM.M.P. (DNI *****012C) una entrada fins a 4 metres amb placa corresponent al garatge del carrer Cadí número 29, amb accés principal de la finca pel carrer del Ter número 3 d'aquesta població, ref. cad. 3247011DF4934N0001KT.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	03/08/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/08/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que a la informació de l'Ajuntament consta que en Junta de Govern Local de data 7 d'abril de 1997 ja es va concedir placa de gual a aquesta entrada adjudicant la placa número llicència 204 a nom de M.P.C. (DNI *****158W).

Atès que en Junta de Govern local de data 29 de juny de 2023 es va donar d'alta en els arbitris municipals el nou habitatge amb accés pel carrer Cadí número 29, realitzat a la finca amb accés principal pel carrer del Ter núm. 3, ref. cad. 3247011DF4934N0001KY, el qual s'ha construït en el mateix lloc on estava ubicat el garatge, el qual ha passat a formar part d'aquest.

En el moment de donar d'alta per a nous exercicis els arbitris d'aquest habitatge, s'ha canviat el domicili tributari de l'entrada de vehicles adjudicant-li la adreça de carrer Cadí núm. 29.

Atès que un cop finalitzades les obres es demana una nova placa al no localitzar-se la existent anteriorment amb número llicència 204.

Segons informació que consta en el cadastre i a l'Ajuntament, el nou habitatge amb accés pel carrer del Cadí número 29 es troba dins de la finca del carrer Ter número 3, referència cadastral 3643011DF4934S0001SD, on ja hi havia un habitatge existent titularitat de:

- Usdefruit de RM.M.P. (DNI *****012C) i
- Nua propietat de M.A.M. (DNI *****330G).

Vist l'informe de la policia de data 8 d'agost de 2022 en el que diu:

“ Antecedents

El 18 de juliol de 2023, mitjançant instància amb registre d'entrada núm. 2023/5790, subscripta per A.C.P. en representació de la societat Construcciones Cresata, SL sol·licita placa de gual permanent a la sortida del garatge del carrer Cadí, número 29.

TITULAR DEL GUAL:	A.C.P.
ACTIVITAT DEL GUAL:	ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES
ADREÇA ACTIVITAT:	Cadí, 29
METRES LINIALS SOL·LICITATS:	3 metres

Proposta

- Una vegada realitzada la inspecció ocular a la finca de referència, s'observa que la vorera no necessita rebaix, perquè la peça de la vorada és remuntable en tot el carrer.
- Per la resta compleix les normes vigents en aquest Ajuntament per la concessió de l'esmentada autorització.
- Opinió **FAVORABLE** per concedir el permís sol·licitat. ”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- l'Ordenança municipal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local, contempla el següent:

Article 7 A) dels Serveis Generals, 1.4 Utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent un import de 50,64 €.

SEGON.- L'Ordenança municipal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el seu Article 6 “Quota tributària” contempla:

- amb gual senyalitzat fins a 4 metres a l'any, un import de 45,58 €.
- per cada metre de més o fracció a l'any, un import de 12,67 €.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	03/08/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	03/08/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, es parer d'aquests informants que a la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent, **acordi**:

Primer.- Acordar concedir una nova placa de gual a l'entrada de vehicles del carrer Cadí número 29, ref. cad. 3247011DF4934N0001KT, propietat l'usdefruit de RM.M.P. (DNI ****012C) i la nua propietat de M.A.M. (DNI ****330G).

Segon.- Liquidar l'import de 50,64 € a RM.M.P. (DNI****012C) per concessió de placa de gual per l'entrada de vehicles del carrer Cadí numero 29, segons ordenança fiscal núm. 10.

Tercer.- Comunicar que per propers exercicis s'ha actualitzat el domicili tributari de l'entrada de vehicles, que fins ara tenia adjudicada l'adreça de carrer del Ter número 3 per la de carrer del Cadí número 29, sense modificar l'import de 45,58 € corresponent a una entrada de vehicles fins a 4 metres amb placa segons les ordenances vigents actuals.

Quart.- Notificar l'acord a A.C.LL. (DNI ****352D) de Construcciones Creaa SI (CIF B62169487) en representació de RM.M.P. (DNI ****012C) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5 PRP2023/1093 Relació de factures ADO número 137 -EXP.2023/1460

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Gestió Econòmica – Relació de factures ADO (137/2023)

Elaborada la relació de factures ADO núm. 137 (03/082023), per import total de 34.679,33 €.

Vist l'informe emès per la interventora, núm. 182/2023, en el qual es fan constar els següents extrems:

*"Vista la relació núm. 137 de documents ADO de data 03/08/2023
La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article [article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals](#), i sense perjudici d'allò que estableix l'article 219.1 del mateix cos legal, emet el següent,*

INFORME

PRIMER. La normativa aplicable ve fonamentalment definida per:

1. [L'article 21.1.f\) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.](#)
2. [Articles 183 a 188 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.](#)
3. [La secció primera del capítol III \(articles. 52 a 78\) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.](#)
4. [Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014](#)

També cal tenir en compte, pel que fa a la correcció dels documents justificatius:

5. [Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.](#)
6. [Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit \[...\]](#)
7. [Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.](#)
8. [Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones](#)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
03/08/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/08/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni.

9. Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre la renda de les persones físiques i es modifica el Reglament de Plans i Fons de Pensions, aprovat pel Reial Decret 304/2004, de 20 de febrer.

10. Article 24 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023.

SEGON.- Respecte de les propostes d'ADO incloses en la relació s'han efectuat les següents comprovacions:

- Primera.- Que existeix crèdit adequat i suficient, a nivell de vinculació jurídica, a les aplicacions pressupostàries proposades per imputar la despesa.
- Segona.- Que s'eleva a l'òrgan competent. Correspon a l'Alcalde l'autorització i disposició de la despesa dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quin import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros. En tot cas, correspon a l'Alcalde l'aprovació del reconeixement de l'obligació. Per tant, es compleix allò que preceptua l'article 67.2 RD 500/1990 quant a la identitat d'òrgans competents en l'acumulació de fases, i la relació s'eleva a aprovació per l'òrgan competent, que és la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde.
- Tercer.- Que les propostes són adequades a allò que disposen les Bases d'execució quant als supòsits en què es poden acumular les fases d'autorització / disposició de la despesa / reconeixement de l'obligació.
- Quart.- Que les factures o documents justificatius compleixen els requisits establerts en la normativa aplicable i estan degudament conformades pel responsable del servei, posant de manifest que el servei o subministrament s'ha executat d'acord amb les condicions contractuals.

TERCER.- L'article 118 de la 9/2017 Llei de contractes del Sector Públic estableix que en la tramitació dels expedients dels contractes menors s'exigirà l'emissió d'un informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant l'objecte amb el fi d'evitar l'aplicació dels límits descrits per la contractació menor.

Totes aquestes factures directes ADO no presenten aquest informe establert a la llei.

QUART.- L'article 20 de les Bases d'execució del pressupost estableix que en la contractació menor es procedirà a realitzar una proposta de despesa subscrita pel cap del servei amb la conformitat del regidor delegat de l'àrea. Fet que en aquests casos de factures directes no s'ha produït.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és d'OBJECCIÓ FISCAL pels incompliments assenyalats en l'apartat tercer.

Les observacions formulades no tenen efectes suspensius, perquè no concorren les circumstàncies previstes en l'article 216.2 TRLHL."

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la relació de factures ADO núm. 137 (03/08/2023), per import total de 34.679,33 €.

Segon.- Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses a la relació núm. 137 (03/08/2023), per import total de 34.679,33 €, així com en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre aquestes.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'acord adoptat i de l'informe de la interventora núm. 182/2023 al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que es convoqui.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	03/08/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/08/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00137 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. (EXP. 2023/1460)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp-Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import liquid	Departament
000918	2023005621	05/04/2023	28/07/2023	001	PALBAROISME MELIÓ, INFAL·LACIÓ ESCOCÈL·L·S	B65502197	PALBAROISME MELIÓ S.L.U.	9565	04/04/2023	2023	320	1713	2279900	01		522,76	522,76	MEDI AMBIENT
001081	2023005453	22/04/2023	20/07/2023	002	ACTURA, CONCERT MIT JOVE TEIA	B65758427	ACTURA 12 SL	2023	21/04/2023	2023	200	3372				2269900	01	605,00
001441	2023005673	02/06/2023	28/07/2023	001	SOFTNEOS, QUOTA RESERVAPLAY MENSUAL	B67137034	SOFTNEOS SL	000945	01/06/2023	2023	240	3420	2120000	01		96,80	96,80	ESPORTS
001655	2023005685	16/06/2023	28/07/2023	001	OBRES I JARDINERIA TOT VERD, ARBE CALÇUT CARRETER	B65995029	OBRES I JARDINERIA TOT VERD SLU	371	15/06/2023	2023	320	1532	2100000	01		112,53	112,53	MEDI AMBIENT
001713	2023005659	24/06/2023	26/07/2023	001	TOTS UNIFORMATS, VESTUMEI SEGANTS	B61461836	TOTS UNIFORMATS S.L.	425	29/05/2023	2023	210	3383	2269900	01		72,60	72,60	CULTURA
001727	2023005638	28/06/2023	26/07/2023	001	FLORE BERTRAN, MARIDATGE SERVITS	B60923760	FLORE BERTRAN MAS S.L.	4674	27/06/2023	2023	120	4311	2269900	01		235,50	235,50	PROMOCCIÓ ECONOMICA I COMERC
001757	2023005684	02/07/2023	28/07/2023	002	FARGAS JAUME, Projecte #naccions a l'1386	466256478	FARGAS COLL JAUME	2023025	01/07/2023	2023	430	3240	4890003	01		2.700,00		
001761	2023005640	04/07/2023	26/07/2023	001	GARCIA IVAN, TRIPFITS DEIXERLES ROMA	773158798	GARCIA CABELLAS, IVAN	023050	03/07/2023	2023	210	3300	2269900	01		405,00	2.295,00	EDUCACIÓ
001805	2023005687	05/07/2023	28/07/2023	001	CAU D'IMATGE, REMOR 2023	B63239907	CAU D'IMATGE SL	5095	05/07/2023	2023	210	3383	2269900	01		3.194,40	3.194,40	CULTURA
001811	2023005645	07/07/2023	26/07/2023	001	GOMIS JORDI, REVISTA 46537536A	46537536A	GOMIS SANCHEZ, JORDI	578/23	06/07/2023	2023	210	3332	2269900	01		165,17	165,17	CULTURA

24 PÀGINES

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00137 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. (EXP. 2023/1460)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

001824	2023005657	08/07/2023	26/07/2023	001	SALA I CARBONES, JAUME REPARACIÓ VEHICLE 4213907	35018288Y	SALA I CARBONES, JAUME	2023000384	23/06/2020	2023	320	1532	2140000	01		785,74	785,74	SERVEIS TÈCNICS
001825	2023005654	08/07/2023	26/07/2023	001	SALA I CARBONES, JAUME, REPARACIÓ VEHICLE 5041MOT	35018288Y	SALA I CARBONES, JAUME	2023000394	23/06/2020	2023	320	1532	2140000	01		38,12	38,12	SERVEIS TÈCNICS
001826	2023005655	08/07/2023	26/07/2023	001	SALA I CARBONES, JAUME, REPARACIÓ VEHICLE E16688H	35018288Y	SALA I CARBONES, JAUME	2023000383	23/06/2020	2023	320	1532	2021100	01		266,54	266,54	SERVEIS TÈCNICS
001827	2023005649	09/07/2023	26/07/2023	001	MATERIALS HOMS, MATERIAL	A59712208	MATERIALS HOMS S.A.	8439	30/06/2023	2023	320	1532	2211100	01		724,39	724,39	SERVEIS TÈCNICS
001831	2023005422	11/07/2023	12/07/2023	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA, PAPER RECICLAD	A58838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA S.A.	211491	10/07/2023	2023	160	9200	2200000	01		747,18	747,18	COMPRE
001833	2023005637	11/07/2023	26/07/2023	001	FERRERIA TEIA, ESCOLA EL CTR	B67387217	Ferreria Teia, S.L.	2310099	30/06/2023	2023	320	1532	2021100	01		846,73	846,73	SERVEIS TÈCNICS
001835	2023005682	11/07/2023	28/07/2023	001	360 - Catering	B65767659	LAURA CATERING	127	07/07/2023	2023	120	4311	2269900	01		103,99	103,99	PROMOCCIÓ ECONOMICA I COMERC
001839	2023005418	12/07/2023	12/07/2023	001	PONCE JOSEP, 1/2 pàgina horitzontal	38795578Y	PONCE ARABIA JOSEP	230328	11/07/2023	2023	130	4910	2260200	01		361,79	361,79	COMUNICACIÓ
001842	2023005434	12/07/2023	12/07/2023	001	CONSELL COMARCAL, CONVENI - 1R. SEMESTRE	P5800008D	CONSELL COMARCAL DEL MAREMA	1e sem	12/07/2023	2023	320	9330	4650003	01		11.178,18	11.178,18	SERVEIS TÈCNICS
001844	2023005416	13/07/2023	12/07/2023	001	CENTRIA, L·L·CENCIA	B64707987	CENTRIA TECNOLOGIA S.L.	P23-0951	11/07/2023	2023	131	4910	2160000	01		164,08	164,08	COMUNICACIÓ
001852	2023005650	14/07/2023	26/07/2023	001	NOU RENTAT POBLE NOU, RETEJA DE VEHICLE BRIGADA	J66201658	NOU RENTAT POBLENOU	570	13/07/2023	2023	320	1532	2140000	01		1.082,95	1.082,95	SERVEIS TÈCNICS
001858	2023005417	14/07/2023	12/07/2023	001	NOU RENTAT POBLE NOU, RETEJA DE VEHICLE POLICIAL	J66201658	NOU RENTAT POBLENOU	571	13/07/2023	2023	110	1320	2140000	01		169,40	169,40	SEGURETAT
001874	2023005423	14/07/2023	12/07/2023	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA, COPIES	A58838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA S.A.	211664	11/07/2023	2023	160	9200	2030000	01		1.104,19	1.104,19	COMUNICACIÓ

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2 GEMMA ROSELL DURAN
03/08/2023 ALCALDESSA
03/08/2023 Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00138 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. (EXP. 2023/1461)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/L.V.A.	Import	Import liquid	Departament	
001473	2023005447	05/06/2023	12/07/2023	001	MH INDUSTRIAS, MANTENIMENT PISTA AEREA 2023	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830009315	21/05/2023	2023	320	9330	2120000	01		62,76	62,76	SERVEIS TECNICS	
001691	2023005648	21/06/2023	26/07/2023	001	QUERVIORES MARCIAL, BLASETTI	776012040	MARCIAL CORREBA, MA. TERESA	70/2	18/06/2023	2023	210	3332	2260900	01		3,50	3,50	CULTURA	
001718	2023005658	25/06/2023	26/07/2023	001	SOMUS SO, CONCERT BANDEA MUNICIPAL	867200980	SOMUS SO I LLUM SL	A23-77	23/06/2023	2023	200	3372	2269900	01		142,78	142,78	CULTURA	
001736	2023005636	30/06/2023	26/07/2023	001	CEO DEL MAREME , REGULADA I DESTROCCIO	058376872	CEO DEL MAREME	2303032-dup	08/06/2023	2023	110	1320	2269900	01		123,20	123,20	SEGURETAT	
001743	2023005446	01/07/2023	12/07/2023	001	MARTIN HIDALGO, MANTENIMENT CALDERA JUVI	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830009949	30/06/2023	2023	320	9330	2120000	01		62,76	62,76	SERVEIS TECNICS	
001744	2023005699	01/07/2023	28/07/2023	001	7.560,00 SERVEIS EDUCATIUS EDUCACIO	863618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO SL	04988800039323P	30/06/2023	2023	430	3230				2279900		01 7.560,00	
001746	2023005700	01/07/2023	28/07/2023	001	13.936,84 SERVEIS EDUCATIUS EDUCACIO	863618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO SL	04988800039323P	30/06/2023	2023	430	3230				2279900		01 13.936,84	
001765	2023005452	01/07/2023	20/07/2023	001	HAFPIJERIC, Taula de Jocs Antivandàlica	863768550	HAFPIJERIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT	20230981	30/06/2023	2023	320	9330	6820000	01		3.012,90	3.012,90	EXPORTS	
001796	2023005652	05/07/2023	26/07/2023	001	SAGE, CONSERGERIA JUVI. PISCINA MUNICIPAL.	862806559	SAGE SPORT S.L.	230019	01/07/2023	2023	240	3421	2279900	01		1.000,61	1.000,61	RECURSOS HUMANS	
001800	2023005669	06/07/2023	28/07/2023	001	INFORGEST, PC REGIDORS	817320896	INFORGEST INFORMATICA S.L.	78.006174	04/07/2023	2023	131	4910	6260000	01		918,39	918,39	COMUNICACIO	
001802	2023005653	06/07/2023	26/07/2023	001	SAGE, MANTENIMENT JUVI. PISCINA MUNICIPAL. EXPE	862806559	SAGE SPORT S.L.	230020	01/07/2023	2023	240	3421	2279900	01		2.524,06	2.524,06	RECURSOS HUMANS	
001809	2023005440	07/07/2023	12/07/2023	001	QUIBAM, VERIFICACIO PARALLAMPS -	808325482	QUIBAM, SL	2023/06/612	28/06/2023	2023	320	9330	2120000	01		803,63	803,63	SERVEIS TECNICS	
001810	2023005667	08/07/2023	28/07/2023	002	ORTIZ FRANCESC, Sòs Honoraris	461243858	FRANCESC ORTIZ AMAT	12/2023	07/07/2023	2023	101	9200	2260400	01		2.117,50			
001832	2023005451	11/07/2023	20/07/2023	002	SALA MERCE, Servei de Psicologia	388381608	SALA MARTIN MERCE	3	10/07/2023	2023	410	2310	2269900	01		262,50	1.855,00	SECRETARIA	
001834	2023005421	11/07/2023	12/07/2023	002	TOOLBOX, Sòs Honoraris Diposicio Tecnica	864473721	TOOLBOX GESTION Y COMUNICACION INTEGRAL S.L.	09	10/07/2023	2023	340	3360	2269900	01		1.397,91	1.397,91	SERVEIS TECNICS	
001837	2023005666	12/07/2023	28/07/2023	001	DISTRIBUISOFT, FONDOS PISTOLA	899230781	DISTRIBUISOFT	11502	11/07/2023	2023	110	1320	2130000	01		197,98	197,98	SEGURETAT	
001838	2023005678	12/07/2023	28/07/2023	001	MARSAI EXCAVACIONS, REFER CAMI FORESTAL VERDE	862451240	MARSAI EXCAVACIONS SL	230178	30/06/2023	2023	310	1720	4800000	01		1.452,00	1.452,00	MEDI AMBIENT	
001841	2023005676	12/07/2023	28/07/2023	001	MARSAI EXCAVACIONS, REFAS CAMI DEL PERICO	862451240	MARSAI EXCAVACIONS SL	230177	30/06/2023	2023	310	1720	4800000	01		3.010,00	3.010,00	MEDI AMBIENT	
001843	2023005683	13/07/2023	28/07/2023	001	ORRES I JARDINERIA TOR VERD, DESBROSSADA CANYS	865995029	ORRES I JARDINERIA TOR VERD SLU	445	06/07/2023	2023	320	1630	2279900	01		375,10	375,10	MEDI AMBIENT	
001860	2023005431	14/07/2023	12/07/2023	001	ELECTRA CALDENSE, PERE NOGUERA, 12BMS	862420815	ELECTRA CALDENSE ENERGIA R-2041459	10/07/2023	10/07/2023	2023	320	1650	2279900	01		783,52	783,52	SERVEIS TECNICS	
001862	2023005432	14/07/2023	12/07/2023	001	ELECTRA CALDENSE, AJUNTAMENT TEIA FUIGORRIU, 68	862420815	ELECTRA CALDENSE ENERGIA R-2041681	10/07/2023	10/07/2023	2023	320	1650	2279900	01		981,50	981,50	SERVEIS TECNICS	
001864	2023005420	14/07/2023	12/07/2023	001	EMPRESA CASAS, TITOL C/IS JUVI 2023	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE230085	12/07/2023	2023	300	4410	2279900	01		11.791,88	11.791,88	MOBILITAT	
001873	2023005419	14/07/2023	12/07/2023	001	EMPRESA CASAS, TITOL P-10 JUVI 2023	A08339673	EMPRESA CASAS S.A.	CE230084	12/07/2023	2023	300	4410	2279900	01		492,89	492,89	MOBILITAT	
001898	2023005433	15/07/2023	12/07/2023	001	ALUMBRADOS VIARIOS, MANTENIMENT JUVI	A08523094	ALUMBRADOS VIARIOS S.A.	20231372	14/07/2023	2023	320	1650	2279900	01		7.353,45	7.353,45	SERVEIS TECNICS	
001915	2023005442	18/07/2023	12/07/2023	001	APLICOR, PRODUCTE PISCINA	A58768946	APLICOR WATER SOLUTIONS	23080686	14/07/2023	2023	320	9330	2120000	01		508,20	508,20	SERVEIS TECNICS	
001917	2023005672	18/07/2023	28/07/2023	002	XPIXELATS, FIRA EDO	38786750X	XPIXELATS	3370	14/07/2023	2023	120	4931	2279900	01		241,82	241,82	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC	
001922	2023005639	20/07/2023	26/07/2023	001	FUNDACIO TECNOCAMPIUS, TALLER TECNOLOGIC	645034111	FUNDACIO TECNOCAMPIUS MATARO-MAREME	64	19/07/2023	2023	440	3320	2269900	01		150,00	150,00	BIBLIOTECA	
001950	2023005651	21/07/2023	26/07/2023	001	PONSA JAUME, LLIBRERIA	350519498	PONSA PEÑA JAUME	42	20/07/2023	2023	440	3320	6290000	01		123,64	123,64	BIBLIOTECA	
001953	2023005677	22/07/2023	28/07/2023	002	BATALL PRODUCCIONS, QUARTET A TEIA	843697291	BATALL PRODUCCIONS	61/23	21/07/2023	2023	210	3383	2269900	01		1.950,52	1.950,52	CULTURA	
001959	2023005670	25/07/2023	28/07/2023	002	PERE VILA, CINEMA A LA FRESCA	864799893	PERE VILA AUDIOVISUALS S.L.U.	1036	24/07/2023	2023	210	3383	2269900	01		1.331,00	1.331,00	CULTURA	
001960	2023005671	25/07/2023	28/07/2023	001	loguer, transport i afiançament a l'escenari d'un pla	864822402	PIANOSERVEI.COM	3408/2023	24/07/2023	2023	210	3383	2269900	01		677,60	677,60	CULTURA	
001962	2023005675	25/07/2023	28/07/2023	001	020/465.Serveis d'esporga de l'arbre viari del nu	865995029	ORRES I JARDINERIA TOR VERD SLU	472	24/07/2023	2023	310	1711	2279900	01		3.836,09	3.836,09	MEDI AMBIENT	
001972	2023005680	26/07/2023	28/07/2023	001	OLIVE MONTSERRAT, ROBA DE LA LLAR	77279561K	OLIVE CREUS, MONTSERRAT	2/24	25/07/2023	2023	410	2310	4800001	01		490,66	490,66	SERVEIS SOCIALS	
TOTAL O:																71.400,19	70.839,86		
TOTAL RELACIÓ:																-560,33	0,00		
																TOTAL RECIDES O:	71.400,19	70.839,86	
																TOTAL LV.A. O:	-560,33	0,00	
																TOTAL RECDES RELACIÓ:	-560,33	0,00	
																TOTAL LV.A. RELACIÓ:	0,00	0,00	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

MEDI AMBIENT

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: 1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/dl/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.7 PRP2023/1092 Atorgament llicència de tala arbre, Pi de l'Indià 10. Instat per JBP (DNI: XXXXX933C). Exp. 2023/1013

PROPOSTA DE MEDI AMBIENT A JGL

Assumpte : Llicència per a tallar un pi
Registre d'entrada núm.: 2023/4142, 2023/4177, 2023/4170
Exp. núm. : 2023/1013
Sol·licitant : J.B.P
Situació : C/ Pi de l'Indià 10, 08329 Teià

ANTECEDENTS:

Primer.- En data de 24 de maig de 2023 es rep la instància número 2023/4142 del interessat J.B.P (DNI: XXXXX933C) sol·licitant llicència de tala d'un pi (*Pinus pinea*) per motius de que li està esquerdant i tombant una de les parets interiors de contenció de les terres laterals del jardí i de la rampa d'entrada

Segon.- Consta a l'expedient electrònic, l'informe de la tècnica de medi ambient de l'Ajuntament de Teià:

“ En data d'1 de juny de 2023 el servei tècnic de medi ambient realitza inspecció visual i es constata que el pi és de gran dimensions i presenta un lleuger decaïment, que es troba a sobre un talús molt pròxim a la finca veïna entrant gran part de la capçada a dins d'aquesta, que l'asfalt presenta irregularitats reparades en nombroses ocasions degut a l'acció de les arrels, que el mur de contenció de terres del talús del senyor J.B.P té una esquadra vertical que es podria associar a l'acció de les arrels..

Per tot ho exposat s'informa **FAVORABLEMENT** a la llicència de tala, amb el compliment de mesures preventives i correctores.

Tercer.- Consta a l'expedient electrònic, l'informe jurídic del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià amb la següent conclusió:

“A la vista dels anteriors fets i fonaments de dret, es criteri d'aquest informant que, ha de atorgar-se llicència per la tala d'un pi a favor de J.B.P. (DNI *****933C) al c/ Pi de l'Indià, 10 de Teià, amb els condicionants que se'n desprenen de l'informe de data 1 de juny de 2023 del la Tècnica de medi ambient municipal”

FONAMENTS DE DRET:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per l'art. 22 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica:

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

- Arts. 12 i 75.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Ordenança Fiscal número 3 d'Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

- Ordenança Fiscal número 11 reguladora de la Taxa Per Llicències o la Comprovació d'Activitats Comunicades en Matèria d'Urbanisme.

- Article 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre el Silenci Administratiu:

PROPOSTA:

A la vista dels anteriors fets, fonaments de dret, informe de la tècnica de medi ambient i informe del secretari accidental d'aquest ajuntament, des de la regidoria de medi ambient es

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
03/08/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
03/08/2023	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



proposa a la JGL els següents acords:

PRIMER: Atorgar la licència urbanística per a la tala d'un pi a l'interessat J.B.P. (amb NIF XXXX933C) a la seva propietat C/ Pi de l'Indià 10.

SEGON: La tala s'ha de fer considerant les següents **condicions:**

- Les feines de tala del Pi les ha de fer una empresa especialitzada en podes d'alçada amb tota la maquinaria i equips de protecció individual i col·lectius necessaris.
- Les restes vegetals derivades de la intervenció es gestionaran per gestor autoritzat.
- La via pública es deixarà neta de restes vegetals.
- En cas de necessitar d'ocupar la via pública es demanarà el permís a la Policia Local de Teià que valorarà si cal la senyalització excepcional o no.
- En cas d'activació del Pla Alfa per risc d'incendi forestal, es consideraran totes les mesures preventives necessàries per poder minimitzar el risc d'inici i propagació un foc originat pels treballs.

TERCER. Notificar el següent acord a la interessada.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURISME

2.8 PRP2023/1060 Aprovació de la minuta de l'addenda per a la prestació de serveis a persones emprenedores i empreses d'Alella i Teià des del Centre d'empreses Casa del Marquès. Any 2023 Exp. 2022/133

PROPOSTA DE Promoció Econòmica i Turisme

Assumpte : Aprovació addenda al conveni de col·laboració per impulsar accions per al desenvolupament econòmic i l'ocupació entre els Ajuntaments d'Alella, el Masnou i Teià, any 2023. **Exp. núm. :** 2022/133

Vist l'informe de la tècnica de Promoció Econòmica de data 24 de juliol de 2023, referent a l'aprovació de l'addenda corresponent als serveis que es presten des del Centre d'empreses Casa del Marquès als ajuntaments d'Alella i Teià 2023, en el que es cita:

"L'any 2022 l'Ajuntament del Masnou, l'Ajuntament d'Alella i l'Ajuntament de Teià i alhora els ajuntaments de Montgat i Tiana van aprovar el conveni de col·laboració per impulsar accions per al desenvolupament econòmic i l'ocupació entre els ajuntaments d'Alella, el Masnou, Montgat i Teià per als anys 2022-2023.

Concretament, i pel que fa als ajuntaments d'Alella, el Masnou i Teià, l'aprovació es va portar a terme per resolució de l'Alcaldia de l'Ajuntament d'Alella el dia 28 de gener de 2022, per resolució de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Teià en la mateixa data i per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Masnou el dia 20 de gener de 2022.

En el seu acord primer, punt 3, diu que, per cada actuació que es desenvolupi en cooperació en el marc de l'esmentat conveni, s'elaborarà i aprovarà una addenda que n'establirà les condicions específiques a aplicar.

L'Ajuntament del Masnou disposa d'un centre local de serveis a les empreses (CLSE) al Centre d'empreses Casa del Marquès, donat d'alta al cens de la Diputació de Barcelona. El centre va entrar en funcionament l'any 2014.

El Centre d'empreses Casa del Marquès ofereix diferents serveis de caràcter permanent a l'objecte de promoure una societat emprenedora, atreure noves

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
03/08/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
03/08/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



empreses i impulsar les existents mitjançant el desenvolupament d'un programa d'impuls a la creació d'empreses i altre de consolidació i dinamització del teixit empresarial existent mitjançant l'execució de diferents projectes.

Entre l'Ajuntament de Montgat i Tiana hi ha un conveni de delegació de competències de les accions d'ocupació, formació i empenedoria des de 1999 on els serveis de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Montgat s'ofereixen pels ciutadans de Montgat i Tiana. Aquesta addenda no afecta a aquests dos municipis.

Els ajuntaments d'Alella, i Teià no disposen d'un centre d'aquestes característiques al seu terme municipal i les persones emprenedores i les empreses del seu municipi s'adrecen a l'Ajuntament del Masnou per tal de demanar informació, formular consultes i sol·licitar assessorament sobre diferents temes de la gestió empresarial alhora que s'ofereixen serveis d'allotjament empresarial en diferents modalitats (domiciliació empresarial, coworking, viver i consolidació empresarial).

A principis de l'any 2018, amb motiu de la configuració del nou marc de col·laboració entre els ajuntaments d'Alella, el Masnou i Teià en l'àmbit de l'impuls d'accions per al desenvolupament econòmic i l'ocupació es definien els rols que podia assumir cadascun dels ens locals participants. Qui n'assumia la responsabilitat del servei o de l'actuació n'assumia el finançament principal d'aquesta i la resta participaven el seu finançament.

Concretament, pel servei que s'ofereix des del Centre d'empreses de la Casa del Marquès l'Ajuntament d'Alella assumia un 4,20% i l'Ajuntament de Teià un 2,80% del finançament

de les despeses generals vinculades als serveis que s'ofereixen des de Centre d'empreses de la Casa del Marquès i referenciats a la despesa liquidada l'any 2017.

En aquest sentit els compromisos econòmics de cofinançament assumits pels ens locals conveniats eren els següents:

Ajuntament	Aportació
Alella	6.000,00 €
Teià	4.000,00 €

Posteriorment no s'han realitzat reunions a l'objecte de modificar aquesta distribució de cofinançament i, per tant, els imports de la participació de l'Ajuntament d'Alella i de l'Ajuntament de Teià es mantenen iguals per a l'any 2023.

Des de l'Ajuntament del Masnou s'ha preparat la minuta de l'addenda relativa al servei del Centre d'empreses de la Casa del Marquès per a l'any 2023."

Per tot el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local la següent:

Primer.- Aprovar la minuta d'addenda del Centre d'empreses de la Casa del Marquès per a l'any 2023.

Segon.- Facultar a la Sra. Alcaldessa tant àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura de l'Addenda, així com de quants documents siguin necessaris per a l'execució del precedent acord.

Tercer. AUTORITZAR, DISPOSAR la despesa i RECONÈIXER l'obligació, d'import de 4.000 €, amb càrrec a l'aplicació 121 2410 4620000 01 del Pressupost General de Despeses de 2023, en concepte del pagament de l'addenda 2023 per impulsar accions per al desenvolupament econòmic i l'ocupació entre els Ajuntaments d'Alella,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	03/08/2023
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/08/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



el Masnou i Teià, any 2023.

Quart.- ORDENAR el pagament a l'Ajuntament del Masnou, de l'import de 4.000€, corresponent a l'Addenda econòmica 2023.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'Ajuntament del Masnou i a l'Ajuntament d'Alella.

Sisè.- Donar trasllat de la present resolució al departament d'Intervenció i de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

URBANISME

2.9 PRP2023/1077 Atorgament de llicència d'obres menors per a la Construcció d'un porxo a la carretera d'en Sarró, 5 instada per B.C.R. (DNI***374E) en representació de I.A.S. (DNI*****473B) Exp.: 2023/558.**

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a la Construcció d'un porxo a la carretera d'en Sarró, 5 instada per B.C.R. (DNI***374E) en representació de I.A.S. (DNI*****473B), Exp.: 2023/558.**

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per B.C.R. (DNI*****374E) en representació de I.A.S. (DNI*****473B) en data 20/03/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Construcció d'un porxo annex a l'habitatge existent a la CTRA SARRO, 5

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 28 de juny de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 2198 de data 21-03-23 , cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte de la documentació presentada és la construcció d'un porxo adossat a l'habitatge, a la finca situada a la carretera d'en Sarró núm.5, amb referència cadastral 3247013DF4934N0001DT.

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres per la construcció d'un porxo adossat a l'habitatge, a la finca situada a la carretera d'en Sarró núm.5, segons documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 2198 de data 21-03-23.

Condicions particulars:

Caldrà aportar un contracte de gestió dels residus signat per un gestor autoritzat.

Un cop finalitzades les obres caldrà donar-les d'alta davant la Gerència Territorial del Cadastre.

Termini d'execució de les obres: les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any.

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
03/08/2023
GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2
SECRETARI ACCIDENTAL
03/08/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Per tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a I.A.S. (XXXXX473B) per a Construcció de porxo annex a l'habitatge existent, al CTRA SARRO,5, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES		579,56
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	115,91	
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	217,34	

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

No obstant això, la Junta de govern local acordarà allò que estimi més convenient.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10 PRP2023/1090 Desistiment llicència núm. 151/2022 per instal·lació grua-torre , instada per Inmobiliaria Mar, SL. Exp. 2022/2141

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA D'URBANISME

Assumpte: Desistiment instal·lació grua torre per obres
Interessat/da.- INMOBILIARIA MAR, SLU (NIF B80662406)
Situació: c/ Can Pau Valls, 12- 14

I.- ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2022, que consta notificat a l'interessat/da amb efectes de dia 5 del mateix mes i any, s'acordà, entre d'altres:

"PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a INMOBILIARIA MAR S.L.U per a Instal·lació de grua-torre per obra, al CAN PAU VALLS 12 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
03/08/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
03/08/2023	
Secretari accidental	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN L·LICÈNCIA URBANÍSTICA
CONCESSIÓ L·LICÈNCIA INSTAL·LACIÓ GRUA 244,65

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).".

Segon.- En data 21 de juny de 2023 (Registre d'Entrada ENTRA-2023-5018), F.M.V. (DNI xxxxx901W), en representació de INMOBILIARIA MAR S.L.U (NIF B80662406), interessa:

"Breu descripció DESISTIMIENTO Expediente número 2022/2141

Exposo i sol·licito

I.- Que, obra en nombre y representación de la Mercantil INMOBILIARIA MAR, S.L.U., domiciliada en el paseo Manuel Girona, 62, bajos, 08034, de Barcelona, y con N.I.F. B-80.662. 406.

II.- Que, Inmobiliaria Mar, S.L.U., contrató a la mercantil GRUES REMAYSER, S.A., para la tramitación y obtención, en su nombre, de licencia de obras para la instalación de grúa-torre en el solar, propiedad de Inmobiliaria Mar, S.L.U., sito en Can Pau Valls 12. Presentada solicitud en fecha 17 de noviembre de 2022, y una vez admitida, se tramitó bajo el Expediente número 2022/2141.

III.- Que, mediante Propuesta de la Junta de Gobierno Local, en fecha 1 de diciembre de 2022 y Referencia PRP2022/1414, se otorgó a mi representada la licencia solicitada, aprobando la correspondiente tasa urbanística por importe de 244,65.-€. Se acompaña como DOCUMENTO 1 Acuerdo notificado, mediante el cual se otorga la licencia anteriormente reseñada.

IV.- Que, mi representada finalmente ha decidido tramitar la instalación de la grúa-torre con la mercantil GRUES CERESO, S.L., la cual ha tramitado nueva licencia a nombre de Inmobiliaria Mar, S.L., bajo el Expediente número 2023/761, abonando la tasa correspondiente.

Se acompaña como DOCUMENTO 2, Acuerdo notificado otorgando licencia, la nueva tasa ocasionada y su correspondiente justificante de pago. En virtud de lo anteriormente expuesto,

SOLICITA, que, habiéndose duplicado involuntariamente la obtención de licencia para la instalación de grúatorre sobre la misma ubicación, Can Pau Valls 12, es de interés para mi representada poder desistir del Expediente número 2022/2141, con anulación de la liquidación por la tasa urbanística de concesión de licencia de obras menores, por importe de 244,65.-€."

Tercer.- Consta a l'expedient electrònic informe del Sr. arquitecte tècnic municipal de data 18 de juny de 2023 que es transcriu en la seva part bastant:

"Vista la instància presentada per F.M.V. (DNI ** *** 901W), en representació d' Inmobiliaria Mar, SL (B80662406), registre d'entrada 2023/5018 de data 21/06/2023, mitjançant la qual formula desistiment de la petició de llicència d'obres núm. 151/2022, concedida per acord de la JGL de data 1/12/2022, per instal·lació de grua-torre per a la construcció d'habitatges al carrer de Can Pau, núm. 12-14.

Vist que s'ha sol·licitat el desistiment amb data posterior a la concessió de la llicència.

L'enginyer que subscriu **informa favorablement el desistiment** de la petició de llicència d'obres núm. 151/2022 per a instal·lació de grua-torre al carrer de Can Pau, núm. 12-14, en expedient núm. 2022/2141.

Cal procedir a la liquidació núm. 2225000206 de data 23/11/2023 per import de 244,65€ d'acord a l'article 6 de l'ordenança núm. 11 de les Ordenances fiscals municipals vigents atès que la llicència ja estava concedida."

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	03/08/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/08/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



II.- FONAMENTS DE DRET

I.- Article 94 de la Llei 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques sobre el desistiment:

"Desistiment i renúncia per part dels interessats

1. Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.

2. Si l'escrit d'iniciació l'han formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta aquells que l'hagin formulat.

3. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.

4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.

5. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comporta interès general o és convenient substanciar-la per definir-la i aclarir-la, l'Administració pot limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i el procediment segueix."

II.- Ordenança Fiscal núm. 11 de Teià reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

III.- Article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i Resolució d'alcaldia 2023/403 de 20 de juny de 2023 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte de l'atorgament de llicències urbanístiques.

Per tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Tenir a INMOBILIARIA MAR S.L.U (NIF B80662406) per desistida de la instal·lació de grua torre per obra al carrer Can Pau Valls, 12- 14 de Teià.

SEGON.- Ratificar la liquidació 2225000206 de data 23/11/2023 per import de 244,65€ d'acord a l'article 6 de l'ordenança núm. 11 de les Ordenances fiscals municipals vigents atès que la llicència ja estava concedida i notificada amb efectes 5 de novembre de 2022.

TERCER.- Declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient, prèvia verificació de l'abonament de la liquidació ratificada concepte de taxes per import de 244,65 €.

QUART.- Notificar la resolució que es dicti a l'interessat/da.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11 PRP2023/1096 Desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres menors per obertura i reposició de rasa de 5m instada per edistribucion redes digitales slu.(NIF 82846817) Exp.: 2023/322.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres menors per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V PER NOU SUBMINISTRAMENT instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Exp.: 2023/322.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	03/08/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/08/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



I.-ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 14 de febrer de 2023 (Registre d'Entrada ENTRA-2023-1120), B.G.L.G. (DNI*****180T), com a representant de EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU (NIF B82846817), presenta instància per la que: "...

ASSUMPTE: Sol·licitud llicència d'obres

EMPLAÇAMENT: Carrer Tarragona, número 21

REFERÈNCIA: EXP-595630

EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. amb N.I.F. nº B-82846817, domiciliada a Madrid, Carrer Ribera del Loira 60, representada en aquest procediment, de conformitat amb el poder especial atorgat pel Notari Fermín Moreno Ayguadé en data 28 de maig de 2020 i número 626 del seu protocol, per INGENIEROS EMETRES, S.L.P. amb C.I.F. nº B82846817 idomiciliada a **efectes de notificacions i altres relatives a aquest tràmit a l'avinguda Sant Julià, número 1, oficina 12, Ed. Tilma de Granollers (08401)**, i actuant aquesta darrera, en el seu nom i representació la Sra. Beatriz Gómez de Lázaro Gutsens amb D.N.I. 46.636.180- T, basant-se el poder conferit al seu favor en data 2 de Juliol de 2020 la còpia del qual s'adjunta al present escrit, respectuosament us

EXPOSA : Que per poder atendre les peticions de subministrament del nostre client, ens cal l'autorització municipal que afecta a:

ZONA: Carrer Tarragona número 21

NOM DEL SOL·LICITANT: RUTH MARTI GIL

OBRA A REALITZAR :

OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V PERNOU SUBMINISTRAMENT.

DESCRIPCIÓ LÍNIA			SUPORTS A INSTAL·LAR
	PER VIAL (m)	PROP. PART (m)	SECCIÓ (mm2)
SUBTERRANI	Vorera		XZ1 0,6/1 kV 3 x 240 + 150 Al
			Canalització de 5 metres iestesa de línia de 12 metres
			PRESSUPOST OBRA
			1.442,36 euros

I que supeditant-se a les ordenances Municipal que li correspongui, a V.I.

SOL·LICITA :

Que li sigui concedida la corresponent autorització per tal de realitzar els treballs ressenyats en el cos de la instància.

Agrairiem ens notifiuessin la seva concessió per correu electrònic a tramits-cat@ingenieros-im3.com o bé per correu ordinari a l'avinguda Sant Julià, número 1 oficina 12 Ed. Tilma de Granollers (08401) a l'atenció de Ingenieros Emetres, S.L.P.

Per a qualsevol aclariment que considereu oportú es poden posar en contacte amb Ingenieros Emetres S.L.O. a través del telèfon 93-860.82.00 ..."

Acompanya a la Instància:

- Escriptura poders EDistribución
- Memòria projecte desplaçament línia visat (signat electrònicament)
- Assumeix de direcció facultativa visat (signat electrònicament)
- Plànols projecte visats (signat electrònicament)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
03/08/2023	
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
Secretari accidental	
03/08/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Consta a l'expedient **informe desfavorable** del Sr. Enginyer Municipal de data 9 de maig de 2023:

*"...Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V PER NOU SUBMINISTRAMENT** en la finca situada a **C TARRAGONA 0021** - i vista la documentació que consta en l'expedient*

S'informa desfavorablement atès que no consta llicència d'obres per la construcció de l'armari de comptadors encastat a la façana.

Es recorda que tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns. ..."

Tercer.- En data 23 de juny de 2023 (Registre d'Entrada ENTRA-2023-5099), B.G.L.G. (DNI*****180T), com a representant de EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU (NIF B82846817), presenta instància per la que: "...

ASSUMPTE: Resposta i Desistiment Req. 2023/322

EMPLAÇAMENT: Carrer Tarragona número 21

REFERÈNCIA: EXP-595630

*EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. amb N.I.F. nº B-82846817, domiciliada a Madrid, Carrer Ribera del Loira 60, representada en aquest procediment, de conformitat amb el poder especial atorgat pel Notari Fermín Moreno Ayguadé en data 28 de maig de 2020 i número 626 del seu protocol, per INGENIEROS EMETRES, S.L.P. amb C.I.F. nº B82846817 idomiciliada a **efectes de notificacions i altres relatives a aquest tràmit a l'avinguda Sant Julià, número 1, oficina 12, Ed. Tilma de Granollers (08401)**, i actuant aquesta darrera, en el seu nom i representació la Sra. Beatriz Gómez de Lázaro Gutsens amb D.N.I. 46.636.180- T, basant-se el poder conferit al seu favor en data 2 de Juliol de 2020 la còpia del qual s'adjunta al present escrit, respectuosament us*

EXPOSA : Amb data 16/05/2023 rebem Requeriment amb número d'expedient

2023/322, per tal d'aportar llicència d'obres per la construcció de l'armari de comptadors encastat a la façana de la finca del carrer Tarragona número 21.

Segons comprovacions, dita finca no està segregada i no disposa aquest segon habitatge decèdula d'habilitat ni tampoc de bolletins, per tant no es pot donar nou subministrament.

Per aquest motiu presentem Desistiment del expedient 2023/322 i sol·licitem que esprocedeixi a la anul·lació i arxiu del mateix, ja que les obres no es poden executar.

I que supeditant-se a les ordenances Municipal que li correspongui, a V.I.

SOL·LICITA :

Que segons registre, es procedeixi a desestimar el tràmit de la llicència d'obres i quedianul·lada i arxivada, ja que els treballs no s'executaran.

Per a qualsevol aclariment que considereu oportú es poden posar en contacte amb Ingenieros Emetres S.L.P a través del telèfon 93.860.82.00 o be per correu electrònic a tramits-cat@ingenieros-im3.com o bé per correu ordinari a l'avinguda Sant Julià, número 1 oficina 12 Ed. Tilma de Granollers (08401) a l'atenció de Ingenieros Emetres, S.L.P. ..."

Acompanya a la Instància:

- Escritura poders EDistribución

Quart.- Consta a l'expedient **informe favorable** del Sr. Enginyer Municipal de data 18 de juliol de 2023:

*"...Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V PER NOU SUBMINISTRAMENT** en la finca situada a **C TARRAGONA 0021** - i vista la documentació que consta en l'expedient..."*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	03/08/2023
Secretari accidental	03/08/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

I.- Article 94 de la Llei 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques sobre el desistiment:

“Desistiment i renúncia per part dels interessats

1. Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.

2. Si l'escrit d'iniciació l'han formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta aquells que l'hagin formulat.

3. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.

4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.

5. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comporta interès general o és convenient substanciar-la per definir-la i aclarir-la, l'Administració pot limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i el procediment segueix.”.

II.- Ordenança Fiscal núm. 11 de Teià reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

III.- Article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i Resolució d'alcaldia 2023/403 de 20 de juny de 2023 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte de l'atorgament de llicències urbanístiques.

Per tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Tenir per desistida la sol·licitud de tràmit de llicència d'obres per obertura i reposició de rasa de 5m i estesa de nova línia subterrània BT a 40V per nou subministrament, a la finca situada al carrer Tarragona, 21 de Teià.

SEGON.- Declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient.

TERCER.- Notificar la resolució que es dicti a la persona interessada.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3.Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vist i plau; l'alcaldessa
Gemma Rosell Duran

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	03/08/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	03/08/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 1c1139f129034bf7bd8f853992be068d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

