



## **ACTA DE LA SESSIÓ DE PLE MUNICIPAL EFECTUADA EL DIA 29 D'ABRIL DE 2019**

Identificació de la sessió:  
Núm.:4/2019  
Caracter: Extraordinari

A les 21:05 hores, es reuneix el Ple Municipal per efectuar una sessió Extraordinaria, que presideix l'Alcalde, Sr. Andreu Bosch i Rodoreda

Hi assisteixen els regidors:

*Sra. Montserrat Riera i Rojas*  
*Sra. Silvia Marcos i Llagostera*  
*Sr. Santiago Albert Seseña*  
*Sr. Jordi Casanovas i Garcia*  
*Sr. Oriol Ribera i Esplugas*  
*Sra. Maria Teresa Casellas i Abe/la*  
*Sra. Maria Núria Andinyac i Lladó*  
*Sr. Abe/ Ballesteros i Monferrer*  
*Sr. A/ex Gastan i Delshorts*  
*Sr. Francesc Ribas i Paris*

S'excusen d'assistir-hi, per motius particulars: Sr. Andreu Porta i Espelt  
Sra. Gemma Rosell i Duran

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. José Maria Blanco Ciurana i per la interventora municipal, Sra. Anna Moreno Castells.

Oberta la sessió, s'entra a tractar els temes inclosos a l'ordre del dia i s'adopten els següents acords:

1. Sorteig per a la designació de membres de les meses electorals en les Eleccions Locals i al Parlament Europeu del dia 26 de maig 2019.

De conformitat amb el que disposa l'article 26 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral i complertes totes les formalitats legals establertes, es procedeix a realitzar el sorteig corresponent mitjançant l'aplicació informàtica "CONOCE" facilitada per l'Institut Nacional d'Estadística, el resultat del qual queda recollit en els documents annexos 1 a 8 a aquesta acta.

## 2. Propostes

### 2.1 Prórroga del contracte de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2. situat a la urbanització Sant Berger per a la construcció i explotació d'un camp de golf en modalitat de Pitch&Putt.

Vista la proposta de l'Alcaldia , de data 16 d'abril de 2019, d'aprovació de la prorroga del contracte de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2. situat a la urbanització Sant Berger per a la construcció i explotació d'un camp de golf en modalitat de Pitch&Putt, que no ha estat dictaminada per la Comissió Informativa corresponent per haV'er estat elaborada amb posterioritat a la seva realització.

El Ple de l'Ajuntament , per unanimitat deis senyors regidors assistents, i amb l quórum de la majoria absoluta del nombre legal de membres que compasen la Corporació, acorda ratificar la inclusió a l'ordre del día de la proposta 2019/452, d'Alcaldia, de conformitat amb el que disposa l'article 82.3 del ROF.

Ates que el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinaria del día 17 de maig de 1999, va disposar adjudicar definitivament el concurs públic per a la concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2 situat a la urbanització Sant Berger per a la construcció i explotació d'un equipament esportiu al Centre de Golf Sant Cebria, S.L. per a la construcció d'un camp de golf en modalitat de Pitch&Putt, per un termini de 20 anys, comptats des de la data de formalització del contracte administratiu, realitzada el día 15 de juny de 1999, pel canon anual revisable de 24.683,57 €.

Ates que per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinaria del dia 31 de maig de 2016, es va acordar autoritzar la cessió del contracte administratiu de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2, situat a la urbanització de Sant Berger per a la construcció i explotació d'un camp de golf en modalitat de Pitch&Putt, formalitzat el día 15 de juny de 1999, del Centre de Golf Sant Cebria, SL, al Club de Tennis Barcelona-Teia, en les mateixes condicions en que es trobava el contracte de concessió demanial, essent formalitzada en escriptura pública en data 26 d'octubre de 2016, davant el Notari del Masnou, Sr. Víctor Esquirol Jiménez, núm. de protocol 923.

Vista la instancia presentada pel Sr. Trino Martínez Alonso, actuant en qualitat de president del Club de Tennis Barcelona-Teia, de data 21 de març de 2019, amb Registre d'Entrada núm. 2019/2401, de data 26 de març de 2019, en la qual es demana la concessió d'una prorroga d'un any del contracte de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2 situat a la urbanització de Sant Berger, el qual finalitzara els seus efectes el proper 15 de juny de 2019.

Ates que la clausula 12a del Plec de condicions jurídiques i econòmiques-administratives del concurs per a la concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2 situat a la urbanització Sant Berger per a la construcció i explotació d'un equipament esportiu, aprovats pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinaria del dia 2 de març de 1999, determina que el termini maxím per a la concessió sera de vint

anys comptats des de la data de formalització del contracte administratiu de concessió, amb possibilitat de pròrroga per un període màxim de cinc anys.

Vist el que disposa l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, en relació a la possibilitat de pròrroga dels contractes de concessions administratives sobre el domini públic dels ens locals.

Vist l'informe emès pel secretari de la Corporació, de data 28 de març de 2019, en relació a la procedència d'autoritzar la pròrroga del contracte de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m<sup>2</sup> situat a la urbanització Sant Berger.

Vist l'informe de fiscalització de la interventora municipal, ref. 077/2019, de data 12/04/2019, amb resultat de fiscalització de: favorable.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres que compon la Corporació, adopta els següents acords:

PRIMER.- AUTORITZAR la pròrroga del contracte de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m<sup>2</sup> situats a la urbanització de Sant Berger, pel termini d'un any fins al dia 15 de juny de 2020, en les mateixes condicions en que es trobava el contracte formalitzat en data 15 de juny de 1.999, amb el Centre Golf Sant Cebria, SL.

SEGON.- INDICAR al Club de Tennis Barcelona-Teia, que de conformitat amb el que disposa la clausula 12a dels Plecs que regeixen la referida contractació, es podran acordar noves prorrogues anuals fins un màxim de quatre més.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord al Club de Tennis Barcelona-Teia, per al seu coneixement i als efectes pertinents.

Sense altres assumptes a tractar, quan són les 21:15 hores del dia al començament indicat, el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta que llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

El secretari